

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью

«ВолгоЮгПроект»

Заказчик: АО «Волговодпроект»

Проект планировки и межевания территории

по объекту:

**«Строительство мелиоративной системы орошаемого участка
ООО «Городище Агроинвест» в Песковатском сельском поселении
Городищенском муниципальном районе Волгоградской области»**

Градостроительная документация

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

02-04-23-ППТ.ОЧ

Том 1

2023 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью
«ВолгоЮгПроект»

Заказчик: АО «Волговодпроект»

Проект планировки и межевания территории

по объекту:

**«Строительство мелиоративной системы орошаемого участка
ООО «Городище Агроинвест» в Песковатском сельском поселении
Городищенском муниципальном районе Волгоградской области»**

Градостроительная документация

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

02-04-23-ППТ.ОЧ

Том 1

Исполнительный директор



Катеринин А.В.

2023 г.

Состав градостроительной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
I. Основная часть проекта планировки территории			
I	02-04-23-ППТ.ОЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	02-04-23-ППТ.ОЧ.П	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
II	02-04-23-ППТ.МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	02-04-23-ППТ.МО.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
III. Основная часть проекта межевания			
III	02-04-23-ПМТ.ОЧ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
	02-04-23-ПМТ.ОЧ.П	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
IV. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
IV	02-04-23-ПМТ.МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
	02-04-23-ПМТ.МО.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

						02-04-23-ППиМТ-СП			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разраб.						Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Прокопенко				04.2023		П	1	1
Н. контр	Прокопенко				04.2023		ООО «ВолгоЮгПроект»		

Содержание раздела 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Обозначение	Наименование	Примечание
02-04-23-ППТ.ОЧ - лист 1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:5 000	

						02-04-23-ППТ.ОЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание раздела	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							П	1	2
ГАП		Прокопенко			04.2023				
Н. контр		Прокопенко			04.2023		ООО «ВолгоЮгПроект»		

Справка главного архитектора проекта

Документация по планировке и межеванию территории подготовлена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

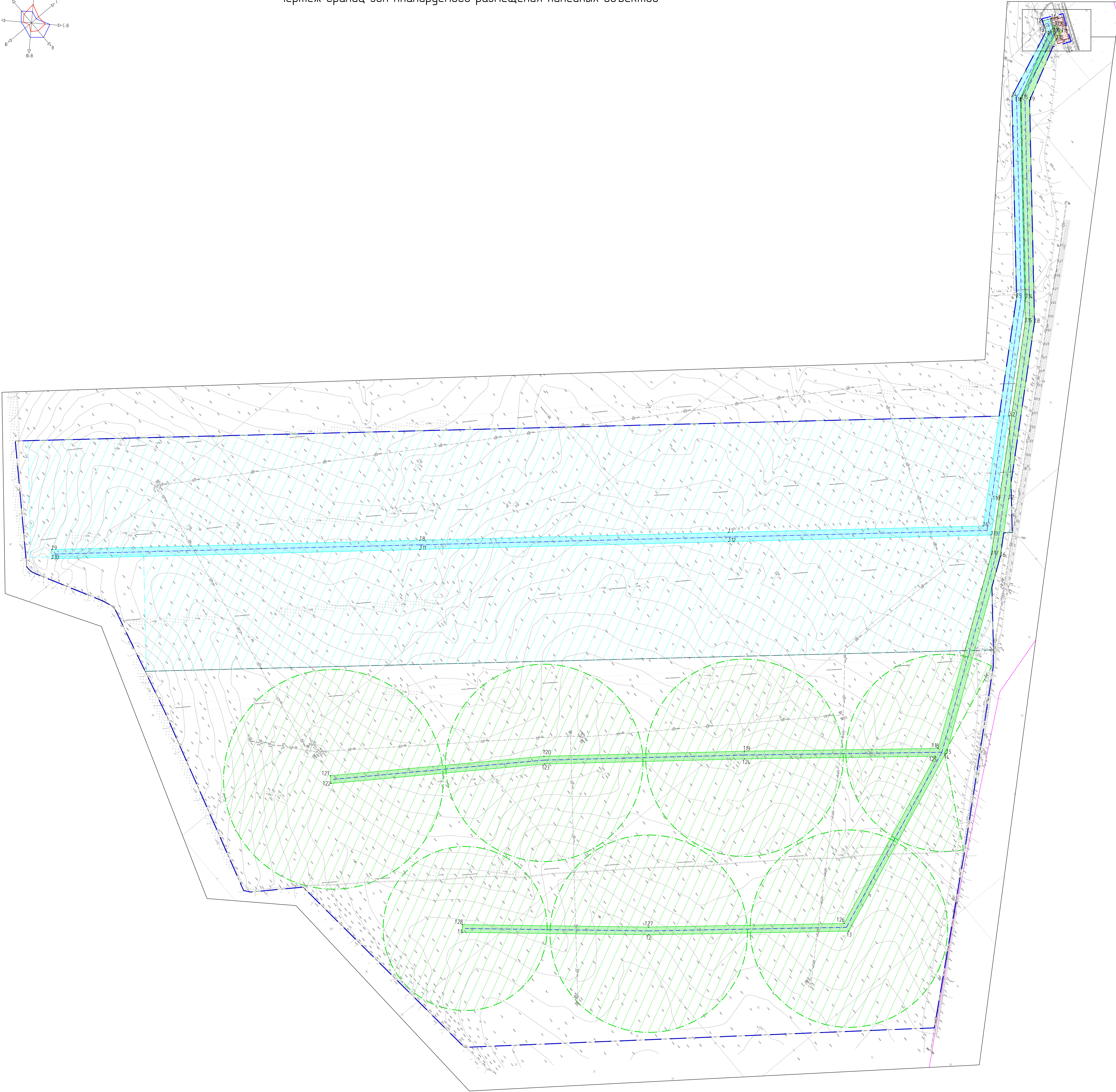
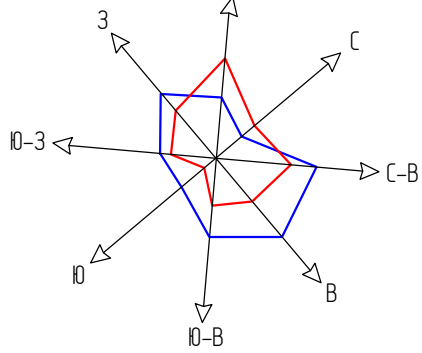
Главный архитектор
проекта



Прокопенко В.В.

					02-04-23-ППТ. ОЧ	Лист
						2
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

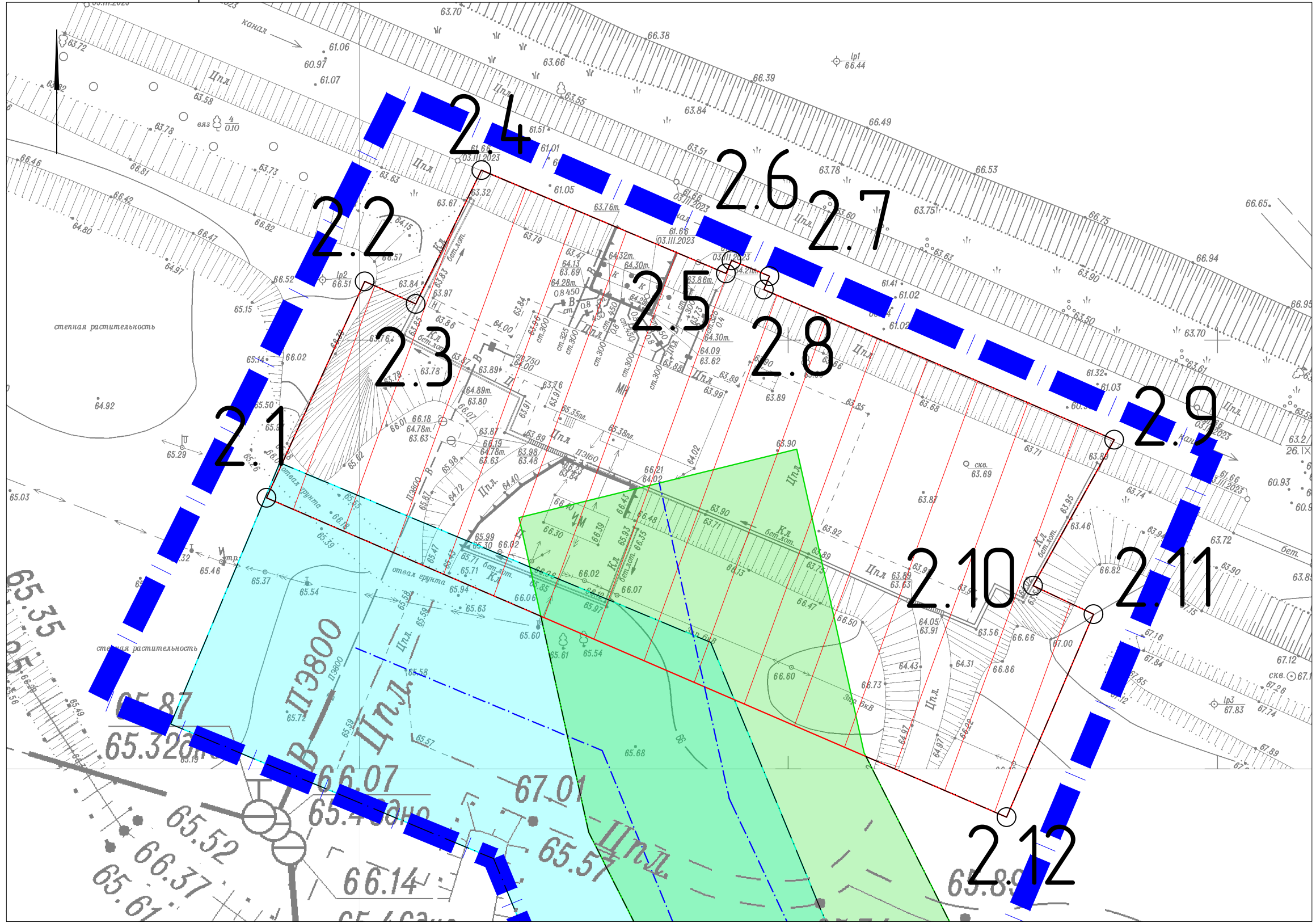


фрагмент чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов
Зона размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта



Условные обозначения

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территории 1 этапа реализации проекта
- Граница территории 2 этапа реализации проекта
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Граница зоны бременного отвода земель для прудопрохода - на период строительства "Этап 1"
 - Граница зоны бременного отвода земель для прудопрохода - на период строительства "Этап 2"
 - Граница зоны размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта "Этап 1"
 - Граница зоны орошаемой территории "Этап 1"
 - Граница зоны орошаемой территории "Этап 2"
- Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - 110 - Номер характерной точки границы зоны бременного отвода земель для прудопрохода - на период строительства
 - 210 - Номер характерной точки границы размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта
- Зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Зона бременного отвода земель для прудопрохода - на период строительства "Этап 1"
 - Зона бременного отвода земель для прудопрохода - на период строительства "Этап 2"
 - Зона размещения объектов инфраструктуры входящих в состав линейного объекта
 - Зона орошаемой территории "Этап 1"
 - Зона орошаемой территории "Этап 2"
- Элементы линейного объекта
 - Ось трассы прудопрохода

Примечание

- Проект планировки территории разработан на основе инженерно-геодезических изысканий, выполненных в 2023 году.
- Система координат МСК-34.
- Система высот Балтийская.

					02-04-23-ППТ.04		
					Проект планировки и проект межевания территории на объекте "Строительство неканализованной системы орошения участка ООО "Фабрика Агрохимия в Псковской области" (Псковская область, Псковский район, Великопольский сельсовет)		
Изм.	Колонт.	Лист	Рис.	Подп.	Дата	Страница	Листов
Ген.	Проектировщик	3	04.23			1	
					Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000		
					ООО "ВолгоДзПроект"		

Формат А0